

## **BIJLAGE 7. Specifieke normen inzake brandveiligheid voor toeristische logiesverstreckende inrichtingen**

### **Hoofdstuk 1. - Algemene bepalingen**

#### **1.1 Algemeen**

Deze bepalingen zijn van toepassing onverminderd de normen en de algemene of bijzondere bepalingen die van kracht zijn, in het bijzonder:

- 1° het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;
- 2° de Codex over het welzijn op het werk (Codex);
- 3° het Algemeen reglement voor de arbeidsbescherming (ARAB).
- 4° het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op de arbeidsplaatsen;
- 5° de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen;
- 6° het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 april 2004 tot bepaling van bijkomende verplichtingen inzake brandvoorkoming;
- 7° titel XIII van de bouwverordening, preventie maatregelen tegen brand in de plaatsen toegankelijk voor het publiek van de agglomeratie Brussel;

en de eventuele wijzigingen ervan.

#### **1.2 Doelstellingen**

De veiligheidsnormen hebben als doel:

- 1° brand te voorkomen;
- 2° elke beginnende brand snel en doeltreffend te bestrijden;
- 3° bij brand:
  - a. te waarschuwen en alarm te slaan;
  - b. de veiligheid van de personen te waarborgen en zo nodig erin te voorzien dat ze snel en zonder gevaar worden geëvacueerd;
  - c. onmiddellijk de territoriaal bevoegde brandweer te verwittigen;
  - d. de tussenkomst van de territoriaal bevoegde brandweer te vergemakkelijken.

#### **1.3 Toepassingsgebied**

Deze bepalingen zijn van toepassing op alle toeristische logiesverstreckende inrichtingen in de zin van de ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende het toeristische logies.

Deze brandveiligheidsnormen die specifiek zijn voor logiesverstreckende inrichtingen zijn evenzeer van toepassing op inrichtingen waarvan de activiteiten een tijdelijk karakter inhouden als op inrichtingen waarvan de activiteit als permanent wordt beschouwd.

Deze bepalingen onderscheiden zes categorieën van inrichtingen, bepaald op basis van de hoogte van het gebouw waarin het toeristische logies wordt aangeboden en de ouderdom van de bouwvergunningaanvraag voor dit gebouw of voor een renovatie ervan, alsook van de onthaalcapaciteit van de inrichting. De categorieën zijn verdeeld overeenkomstig de tabel onder punt 1.4.

In afwijking van het eerste lid moet een toeristisch logies dat, in overeenstemming met artikel 28, het voorwerp kan uitmaken van een vereenvoudigd controleattest zoals bedoeld in artikel 5, 2°; a), tweede lid van de ordonnantie, deze normen niet naleven.

#### 1.4 Terminologie

1.4.1 Bijlage 1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, is van toepassing.

1.4.2 Eengezinswoning: vrijstaand gebouw dat in hoofdzaak bestemd is als woning voor één gezin.

Type gebouw (met inbegrip van eengezinswoningen)	Ouderdom van de bouwvergunningsaanvraag	
<u>Hoge gebouwen</u> (HG):  <i>Hoogte van meer dan 25 m</i>	Bestaande gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>vóór</u> 26/05/1995</i>	categorie 1
	Nieuwe gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>na</u> 26/05/1995</i>	categorie 2
<u>Middelhoge gebouwen</u> (MG):  <i>Hoogte tussen 10 m en 25 m</i>	Bestaande gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>vóór</u> 26/05/1995</i>	categorie 3
	Nieuwe gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>na</u> 26/05/1995</i>	categorie 4
<u>Lage gebouwen</u> (LG):  <i>Hoogte van minder dan 10 m</i>	Bestaande gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>vóór</u> 01/01/1998</i>	categorie 5
	Nieuwe gebouwen:  <i>Bouwvergunningsaanvraag ingediend <u>na</u> 01/01/1998</i>	categorie 6

#### 1.5 Reactie bij brand van de materialen

1.5.1 De kenmerken en bouwmaterialen worden gecatalogiseerd volgens de classificatie in bijlage 5/1 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, ingevoegd door het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012.

1.5.2 De isolatiematerialen voor de gevel in nieuwe of gerenoveerde middelhoge gebouwen (MG - bouwvergunning afgeleverd na de publicatie van het uitvoeringsbesluit van de ordonnantie van 8 mei 2014) (categorie 4) moeten minimaal tot de klasse A0 of A1 behoren volgens deze regelgeving, en voor hoge gebouwen (HG) (categorie 2) moeten ze tot klasse A0 behoren.

- 1.5.3 Op het verzoek van de burgemeester of zijn afgevaardigde is de exploitant verplicht het bewijs voor te leggen dat de voorschriften inzake gedrag bij brand van de elementen en het constructiemateriaal die zijn opgenomen in deze reglementering, worden nageleefd.

Als hij dit bewijs niet kan voorleggen, is hij verplicht een schriftelijke beschrijving van de samenstelling van de elementen en het constructiemateriaal met de medeondertekening van een architect te geven waarvoor het voormelde bewijs niet kan worden geleverd.

## Hoofdstuk 2. - Toegangswegen - vestiging

- 2.1 De toegangswegen en de verduidelijkingen met betrekking tot de toegang tot de gebouw worden aan het oordeel van de brandweer overgelaten.
- 2.2 De inrichting is permanent toegankelijk voor brandweerwagens. Rond de toeristische logiesverstrekkende inrichting vertonen de toegangswegen eigenschappen waardoor parkeren en brandbestrijdings- en reddingsmateriaal gebruiken vlot en in alle veiligheid kan gebeuren.
- 2.3 Wat de technische eigenschappen van de toegangswegen betreft, is punt 1.1 van de basisnormen in het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, van toepassing.

## Hoofdstuk 3. - Evacuatie

- 3.1 De organisatie van en de middelen die worden gebruikt voor de evacuatie, voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.
- 3.2 De evacuatiewegen worden ingericht en verdeeld over het gebouw en maken een snelle, veilige en gemakkelijke evacuatie van de personen mogelijk. Om dit te bereiken, moeten de evacuatiewegen alsook de deuren die er toegang toe geven minimaal 0,80 m breed zijn.
- 3.3 Elk compartiment beschikt over minstens twee evacuatiemogelijkheden bij brand. De eerste evacuatiemogelijkheid is via de hoofduitgang.
- 3.4 Dit zijn de aanvaardbare oplossingen per logieseenheid voor een tweede evacuatiemogelijkheid:
- 1° voor een inrichting van categorie 5 of 6:
    - a. een tweede binnentrap;
    - b. een buitentrap;
    - c. een buitenladder, al dan niet uitschuifbaar;
    - d. een raam dat kan worden geopend, als de vloer van de logieseenheid zich op minder dan drie meter boven het normale vloerniveau bevindt;
  - 2° voor de gebouwen van de categorieën 1, 2, 3 of 4: een tweede binnentrap of buitentrap, bij voorkeur gelegen in tegenovergestelde zones.
- 3.5 Het af te leggen traject van de deur van de logieseenheid tot de eerste evacuatiemogelijkheid bedraagt niet meer dan 30 m, en bedraagt maximaal 60 m tot de tweede evacuatiemogelijkheid.
- 3.6 De lengte van de doodlopende stukken van de evacuatiewegen bedraagt niet meer dan 15 m.
- 3.7 De deuren die op de evacuatiewegen zijn geplaatst, openen in de richting van de uitgang. Dit voorschrift is ook van toepassing op de deuren die naar buiten leiden, met inbegrip van de bestaande gebouwen (categorieën 1, 3 en 5).
- 3.8 De evacuatiewegen bieden alle gewenste veiligheid, zijn duidelijk aangegeven, worden in goede staat van onderhoud gehouden en worden niet versperd.
- 3.9 De evacuatiewegen worden zodanig ingericht en verdeeld dat ze te allen tijde losstaan van elkaar. Een evacuatieweg blijft bruikbaar als een andere evacuatieweg onbruikbaar wordt.
- 3.10 Minstens een van de evacuatiewegen leidt rechtstreeks naar een straat via een beveiligde evacuatiemogelijkheid zoals voorzien in de basisnormen. De andere evacuatieweg leidt naar een

ruimte in de open lucht, die voldoende groot en ver van het gebouw is om er in alle veiligheid te kunnen vertoeven vooraleer te worden geëvacueerd, of gaat langs een ander compartiment, de inkomhal of een veilige plaats.

- 3.11 Het gebruik van automatische schuifdeuren is slechts toegelaten voor de uitgangen waarlangs men rechtstreeks naar buiten kan. De schuifelementen moeten, na gewoon erop te hebben gedrukt, veranderd worden in klapelementen.

### 3.12 Trappenhuizen

- 3.12.1 De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuatie niveau.
- 3.12.2 De trappenhuizen die de ondergrondse bouwlagen bedienen, mogen niet rechtstreeks het verlengde zijn van degene die de bouwlagen boven een evacuatie niveau bedienen. Zij mogen daarvan evenwel het verlengde zijn wanneer ze evacuatie niveaus bedienen die toegankelijk zijn voor de voertuigen van de brandweer.
- 3.12.3 De deuren in de vluchtruimten die twee uitgangen verbinden, openen in beide richtingen.
- 3.12.4 Draaideuren en draaibomen zijn enkel toegestaan als aanvulling op de deuren en doorgangen die zijn vereist in toepassing van de bepalingen van punt 2.2 van de basisnormen.
- 3.12.5 Deurpanelen in glas dragen een merkteken, zodat hun aanwezigheid opvalt.
- 3.12.6 Hellende vlakken met een hellingshoek van meer dan 10 procent en mechanische trappen (roltrappen) worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van het aantal en de breedte van de trappen die zijn vereist in toepassing van de bepalingen van punt 5.2 van deze normen.

### 3.13 Buitentrappen

- 3.13.1 Buitentrappen worden stevig bevestigd. Ze zijn al dan niet inschuifbaar. Ze geven uit op plaatsen waar de gebruikers zich in veiligheid kunnen brengen. De eventuele toegangsplateaus zijn voorzien van borstweringen van minstens 1,20 m hoog en met een weerstand tegen belasting van minstens 1kN/strekkende meter. Bij ontstentenis van een vluchtterras aan de buitenzijde kan één enkele buitentrap slechts volstaan voor de evacuatie van twee kamers per verdieping.
- 3.13.2 In inrichtingen van categorie 6 zijn de buitentrappen voorzien van veiligheidsringen.
- 3.13.3 De afstand tussen de treden, gemeten op de looplijn, bedraagt 250 tot 300 mm.
- 3.13.4 Bij aanwending van inschuifbare trappen moeten de aanwezigheid en gebruiksaanwijzing daarvan duidelijk worden aangegeven. Logieseenheden die van dergelijke trappen zijn voorzien, worden voorbehouden voor personen die er gebruik van kunnen maken. De inschuifbare trappen moeten gemakkelijk toegankelijk zijn.

### 3.14 Signalering

- 3.14.1 Aan elke bouwlaag wordt een volgnummer toegekend, rekening houdend met volgende voorschriften:
- 1° de nummers vormen een ononderbroken reeks;
  - 2° het normale evacuatie niveau krijgt het nummer 0;
  - 3° de niveaus die zich onder het normale evacuatie niveau bevinden, krijgen een negatief nummer;
  - 4° de niveaus die zich boven het normale evacuatie niveau bevinden, krijgen een positief nummer.

- 3.14.2 Het volgnummer van elke bouwlaag wordt leesbaar aangebracht:
- 1° op de binnen- en buitenwand van de overlopen, trappen of traphuizen;
  - 2° in de liftkooi of moet zichtbaar zijn vanuit de liftkooi op elke stopplaats van de lift wanneer de deuren zijn geopend.
- 3.14.3 De traphuizen zijn genummerd of worden aangeduid met een letter of ander merkteken.
- 3.14.4 Elke uitgang of nooduitgang alsook de richting van de wegen, vluchtruimten en trappen die naar deze uitgangen leiden, moeten worden aangeduid met de reddingssignalen voorgeschreven door het Koninklijk Besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.
- 3.14.5 Het volgnummer van elke bouwlaag wordt in de liftkooien aangebracht op of naast de bedieningsknoppen.
- 3.14.6 Het is verboden om in de vluchtwegen spiegels aan te brengen die de verblijvende personen zouden kunnen misleiden wat betreft de richting naar de trappen en naar de uitgangen.

## **Hoofdstuk 4. - Compartimentering en bouwelementen**

- 4.1 Het ontwerp van de compartimentering en de bouwelementen voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.
- 4.2 Compartimenten
- 4.2.1 Elke bouwlaag bestaat uit een of meer compartimenten.
- 4.2.2 De oppervlakte van een compartiment waarin zich logieseenheden bevinden, is kleiner dan of gelijk aan 1250 m<sup>2</sup>, met een maximum van 25 logieseenheden met een totale capaciteit van maximaal 100 personen.
- 4.2.3 De lengte van een compartiment is de afstand tussen de twee verst van elkaar verwijderde punten van het compartiment. Deze lengte mag niet meer dan 75 m bedragen.
- 4.2.4 Volgende afwijkingen zijn toegestaan:
- 1° Bovenvermelde voorschriften zijn niet van toepassing op parkeergebouwen met bouwlagen.
  - 2° De gelijkvloerse verdieping en de eerste verdieping (of tussenverdieping) kunnen eveneens een compartiment vormen op voorwaarde dat hun gezamenlijke oppervlakte niet meer dan 1250 m<sup>2</sup> bedraagt en er zich geen logiesheden bevinden.
- 4.2.5 Atriums zijn eveneens toegestaan volgens de voorwaarden van de basisnormen, op voorwaarde dat ze een brandwerend compartiment vormen ten opzichte van de rest van het gebouw.
- 4.3 Verticale binnenwanden
- 4.3.1 De verticale binnenwanden die elke logieseenheid afbakenen, hebben een brandweerstand van minstens EI<sub>130</sub>. De deuren in die wanden hebben een brandweerstand van minstens EI<sub>130</sub> en zijn zelfsluitend.
- 4.3.2 De wanden van de evacuatiewegen beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen. Als deze wanden en deuren behoren tot bouwelementen waarvoor de basisnormen een hogere brandweerstand voorschrijven, moeten zij voldoen aan de brandweerstand zoals voorgeschreven in de basisnormen.

## Hoofdstuk 5. - Binnen- en buitentrappen

5.1 Het ontwerp van de binnen- en buitentrappenhuizen voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.

### 5.2 Binnentrappenhuizen

5.2.1 Elke binnentrap van een inrichting van categorie 1, 2, 3 of 4 die verschillende compartimenten verbindt, is omgeven door een muur in metselwerk of beton. Voor een inrichting van categorie 5 of 6 kan de omsluiting per bouwlaag bestaan uit de muren en toegangsdeuren van de logieseenheden.

5.2.2 De binnenwanden van de trappenhuizen hebben een brandweerstand van minstens:

- 1° EI 60 voor de inrichtingen van categorie 3 en 4;
- 2° EI 120 voor de inrichtingen van categorie 1 en 2.

5.2.3 De breedte van de trappen, vluchtruimten, uitgangen en wegen die ernaartoe leiden, is gelijk aan of groter dan 0,80 m. De berekening van die breedte gebeurt volgens de basisnormen. Bovendien moet de breedte berekend zijn op basis van de veronderstelling dat bij evacuatie van het gebouw alle personen op een verdieping zich samen naar de naburige verdieping begeven en dat die reeds ontruimd is wanneer zij er toekomen.

Voornoemde personen omvatten niet enkel het personeel van de inrichting, maar ook de bezoekers, gasten en andere personen die gebruik zouden moeten maken van de trappen, vluchtruimten, uitgangen en wegen die ernaartoe leiden.

5.2.4 Bovenaan in elke liftschacht zit een horizontale, verticale of schuine verluchtingsopening die uitmondt in de open lucht en die een doorsnede heeft van minstens:

- 1° 0,50 m<sup>2</sup> voor de inrichtingen van categorie 5 en 6;
- 2° 1 m<sup>2</sup> voor de inrichtingen van categorie 1, 2, 3 en 4;

5.2.5 Het openen ervan, dat normaliter is voorbehouden aan de brandweer, gebeurt aan de hand van een systeem met een handbediende drukknop. Dit systeem is goed zichtbaar aangebracht op het evacuatie-niveau en biedt mogelijkheid tot het openen en sluiten van de verluchtingsopening. De bediening is aangeduid met een specifiek pictogram.

### 5.3 Buitentrappenhuizen

5.3.1 Wanneer er bijzonder gevaar om te vallen is, kunnen leuning en weerszijden van de trap worden opgelegd.

5.3.2 De trap wordt geplaatst op minstens 1 meter afstand van elk element dat niet over de vereiste brandweerstand beschikt.

## Hoofdstuk 6. - Technische lokalen en ruimten

6.1 Het ontwerp van de technische lokalen en ruimten moet voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.

6.1.1 Het is verboden om brandbare of licht ontvlambare stoffen, recipiënten die brandbare stoffen bevatten of hebben bevat, of recipiënten met samengeperste, vloeibaar gemaakte of opgelost gehouden gassen neer te zetten bij haarden of willekeurige warmtebronnen.

6.1.2 Het is verboden stofvelden en afval waarin zelfontbranding kan optreden of die gemakkelijk brandbaar zijn, in de lokalen op te hopen. Ze moeten worden bewaard in gepaste metalen vaten met hermetische deksels of in andere materialen die dezelfde garanties bieden.

## 6.2 Verwarmingsinstallaties of installaties voor de productie van sanitair water en ruimten voor de opslag van brandbare materialen

### 6.2.1 Stookplaatsen

- 6.2.1.1 De verwarmingstoestellen en -installaties met een vermogen van minder dan 30 kW moeten beantwoorden aan de voorschriften van de specifieke geldende regelgeving.
- 6.2.1.2 Elke verwarmingsketel met een vermogen hoger dan 30 Kw moet zich in een brandwerend lokaal met wanden van ten minste EI 60 en een zelfsluitende toegangsdeur EI<sub>1</sub>30 bevinden.
- 6.2.1.3 Elke verwarmingsketel met een vermogen van meer dan 70 kW moet bovendien voldoen aan de voorschriften van de basisnormen. Ze moet zich in een zogenoemde stookplaats bevinden. De opslag van brandstoffen is daar verboden. De stookplaats is niet toegankelijk voor de logerende personen.

Opmerking: de warmtekrachtkoppelingssystemen moeten beantwoorden aan de specifieke voorschriften die stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen hen opleggen.

### 6.2.2 Verwarmingstoestellen en warmtegeneratoren

- 6.2.2.1 De verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water moeten zodanig zijn ontworpen en gebouwd dat ze voldoende veiligheidswaarborgen bieden t.a.v. lokale omstandigheden. Ze moeten beantwoorden aan de normen die erop van toepassing zijn.
- 6.2.2.2 De verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water d.m.v. verbranding moeten in goede staat worden gehouden, moeten verplicht verbonden zijn met een leiding met een goede trek en zijn zodanig ontworpen dat ze de totale en regelmatige evacuatie van de verbrandingsgassen verzekeren, zelfs bij maximale afsluiting van de regeltoestellen.
- 6.2.2.3 De schoorstenen en rookpijpen van de verwarmingstoestellen en de toestellen voor de productie van sanitair warm water moeten gebouwd zijn met niet-brandbare materialen en moeten naar behoren worden onderhouden.
- 6.2.2.4 In de logieseenheden en de badkamers zijn elektrische verwarmingstoestellen toegelaten, behalve degene die een zichtbare elektrische weerstand bevatten. Individuele verwarmingstoestellen van het verbrandingstype zijn verboden.
- 6.2.2.5 Wanneer elektrische verwarmingstoestellen van het accumulatietype met ontlading door geforceerde convectie (ook elektrische radiatoren van het dynamisch accumulatietype genoemd) worden gebruikt, mag de temperatuur van de lucht op de verdelingspunten het peil van 80°C overschrijden als aan volgende voorwaarden is voldaan:
  - 1° elk toestel moet zodanig zijn ontworpen en verwezenlijkt dat de temperatuur van de lucht in het vlak van zijn afvoerrooster niet hoger is dan 120°C. Bovendien bedraagt de temperatuur van de lucht gemeten op een afstand van 0,30 m in de richting van de warme luchtstroom niet meer dan 80°C;
  - 2° de fabrikant van een dergelijk toestel moet aan de gebruiker van het toestel een handleiding en installatieonderrichtingen leveren die rekening houden met de noodzakelijkheid een vrije zone te waarborgen rond het toestel. Deze zone dient zich verplicht uit te strekken tot ten minste 0,20 m van elk punt van de ruimte waar de temperatuur 80°C kan bereiken tijdens de werking van het toestel.
- 6.2.2.6 De plaatsing van het toestel moet gebeuren volgens de instructies van de fabrikant.

- 6.2.2.7 De warmtegeneratoren, de schoorstenen en de rookpijpen moeten zijn geïnstalleerd op een voldoende afstand van brandbare stoffen en materialen of daarvan worden verwijderd om het brandrisico te voorkomen.
- 6.2.2.8 De warmtegeneratoren met een automatische aansteekmachine die vloeibare of gasvormige brandstof gebruiken, moeten zodanig zijn uitgerust dat de brandstoftoevoer automatisch wordt afgesneden in de volgende gevallen:
- 1° bij het al dan niet automatisch stilvallen van de brander;
  - 2° zodra de vlam toevallig uitdooft;
  - 3° oververhitting of overdruk in de wisselaar;
  - 4° in geval van onderbreking van de elektrische stroom van de warmtegeneratoren die vloeibare brandstoffen gebruiken.



### 6.2.3 Verwarmingsinstallaties met warme lucht

De verwarmingsinstallaties met warme lucht moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- 1° de temperatuur van de lucht mag op de verdelingspunten niet meer dan 80°C bedragen;
- 2° de aanvoerkanalen van warme lucht moeten volledig uit onbrandbare materialen zijn vervaardigd;
- 3° beweeglijke verwarmingsapparaten zijn verboden;
- 4° het materiaal van de elektrische verwarmingsinstallaties moet het CEBC- of EG-label dragen;
- 5° Wanneer de generator van warme lucht zich in een stookplaats bevindt:
  - a) is de aanzuiging van de te verwarmen lucht niet toegelaten in deze stookplaats of de bijgebouwen ervan;
  - b) moeten de roosters van de luchtaanzuigbuis en van de wederaanzuigbuis zijn voorzien van efficiënte stoffilters die geen brandbare dampen laten doorkomen;
- 6° indien de lucht rechtstreeks in de generator wordt opgewarmd, moet de druk van de warme lucht in deze generator steeds hoger zijn dan die van de gassen die in de haard circuleren;
- 7° in de lokalen die met warme lucht door een generator met directe uitwisseling worden verwarmd, moet een toestel de ventilator en de generator automatisch stilleggen in geval van abnormale stijging van de temperatuur van de warme lucht;
- 8° wanneer de generator van warme lucht zich in een stookplaats bevindt, moet er naast dit toestel ook een handbediening zijn voorzien die buiten deze stookplaats is geïnstalleerd. Deze laatste schikking geldt niet voor de elektrische verwarmde generatoren met rechtstreekse uitwisseling.

### 6.2.4 Opslagplaatsen voor brandstoffen

- 6.2.4.1 Elke opslagplaats voor vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakte petroleumgassen moeten buiten de voor de gasten toegankelijke lokalen worden ingericht, in een goed geventileerde ruimte en niet in een ondergronds lokaal.
- 6.2.4.2 De uitbater zorgt ervoor dat niet-opgeleide personen geen toegang hebben tot de lokalen en de technische doorgangen. Dit verbod wordt overal waar dat nodig is uitgehangen.
- 6.2.4.3 De tanks met vloeibare brandstoffen worden geplaatst in een waterdichte kuip met een capaciteit die ten minste gelijk is aan het opslagvolume.

De bekuijing wordt niet vereist voor de metalen tanks met een capaciteit kleiner dan of gelijk aan 3.000 liters op voorwaarde dat:

- 1° het maatsysteem intern is;
- 2° de leidingen naar de tank metaalachtig zijn.

Die verplichtingen voor de tanks zijn ook geldig voor de tanks met vloeibare brandstoffen die buiten een gebouw zijn gelegen. De kuip wordt gebouwd met materialen van klasse A0.

### 6.3 Opslagplaats voor huisvuil

- 6.3.1 Het ontwerp van de opslagplaats voor huisvuil voldoet aan de voorschriften van de basisnormen.
- 6.3.2 Het lokaal moet zijn voorzien van een automatisch hydraulisch blussingssysteem. Als het lokaal echter rechtstreeks uitgeeft op de open lucht zonder verbinding met de rest van het gebouw, moet het niet van een dergelijk systeem zijn voorzien.

## **Hoofdstuk 7. - Parking**

- 7.1 De garages en parkings moeten voldoen aan de voorschriften van de basisnormen.
- 7.2 De garages en parkings moeten altijd afgescheiden zijn van de rest van het gebouw, ten minste door wanden met een brandweerstand van minstens EI 60, of ze moeten uit baksteen of beton zijn opgetrokken.
- 7.3 De poorten in de garages en parkings moeten een brandweerstand van EI<sub>1</sub>30 hebben en zelfsluitend zijn.
- 7.4 De toegang tot de ondergrondse parkings kan door de uitbater worden verboden voor voertuigen met een LPG of CNG-installatie. Dit verbod aan de ingang moet worden aangekondigd.
- 7.5 Als hij voertuigen met een LPG- of CNG-installatie toelaat in zijn parking, moet de uitbater de voorschriften van de specifieke regelgeving die van kracht is naleven, in het bijzonder het Koninklijk Besluit van 17 mei 2007 tot vaststelling van de maatregelen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de gesloten parkeergebouwen moeten voldoen om LPG-voertuigen te parkeren.

## **Hoofdstuk 8. - Toneelzalen, speelzalen, conferentiezalen, tentoonstellingsruimtes, ...**

- 8.1 Hun capaciteit en constructie moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen en/ of de andere geldende regelgevingen.
- 8.2 De evacuatie van deze ruimtes mag de evacuatie van de lokalen voor nachtgebruik niet in het gevaar brengen. Ze moeten dus bij voorkeur beschikken over afzonderlijke uitgangen.
- 8.3 De vestiaires en andere onthaalruimtes moeten zodanig zijn ingericht dat zij - of gebruikers ervan - de doorgang niet blokkeren. Bovendien mogen ze zich niet in de trappenhallen of de onmiddellijke omgeving ervan bevinden.

## **Hoofdstuk 9. - Handelsgeheel**

- 9.1 Het handelsgeheel moet zijn ontworpen conform de voorschriften van de basisnormen en/ of de andere geldende regelgevingen.
- 9.2 Het handelsgeheel mag niet integraal deel uitmaken van de inkomhal wanneer deze als een evacuatieweg wordt gebruikt.

## **Hoofdstuk 10. - Restaurants en keukens**

- 10.1 De keuken, de restaurantruimte of de ontbijtzaal moet zijn gecompartmenteerd volgens de voorschriften van de basisnormen.
- 10.2 De keuken met keukentoeuwen moet zijn afgescheiden met wanden waarvan de minimumbrandweerstand EI 60 bedraagt, en moet deuren of luiken hebben met brandweerstand EI<sub>1</sub>30 die moeten gesloten zijn wanneer er geen mensen aanwezig zijn.
- 10.3 Uitzondering: de lokalen bestemd voor de bereiding van koud bereide of niet-opgewarmde maaltijden moeten worden afgeschermd door wanden met een brandweerstand van EI 30.

## **Hoofdstuk 11. - Bijzondere lokalen**

### **11.1 Wasruimten**

De lokalen waarin wasmachines of droogkasten zijn opgesteld, zijn ten minste van de rest van het gebouw gescheiden door wanden met een brandweerstand van (R) EI 60 en zelfsluitende binnendeuren met een brandweerstand van EI<sub>1</sub>30.

## 11.2 Linnenruimten

- 1° Wasgoedkokers zijn niet toegestaan.
- 2° De linnenruimten zijn brandwerend gescheiden van de rest van het gebouw op dezelfde manier als de wasruimten.
- 3° De lokalen die dienen als "algemene opslagplaats" van wasgoed voor de hele inrichting, mogen zich niet in de logiescompartimenten bevinden.
- 4° Kleine opslagruimten (dagelijkse voorraad van het compartiment) mogen zich in het logiescompartiment bevinden op voorwaarde dat de compartimenten brandwerend zijn gescheiden van de rest van het gebouw op dezelfde manier als de wasruimten.
- 5° De strijkruimten zijn net als de wasruimten brandwerend gescheiden van de rest van het gebouw.
- 6° Wanneer deze lokalen niet worden gebruikt, worden ze op slot gedaan.

## **Hoofdstuk 12. - Uitrusting van de gebouwen**

### 12.1 Liften en goederenliften

- 12.1.1 Het geheel van liften en goederenliften voldoet in het algemeen aan de vereisten die worden vermeld onder punt 6.1. van de basisnormen. De toegang tot de liften gebeurt steeds door een sas waarvan de wanden een brandweerstand hebben van ten minste EI 60.
- 12.1.2 De liftcabinedeur heeft een brandweerstand van E 30 en de brandwerende sasdeur voor de lift heeft een brandweerstand van EI<sub>1</sub> 30. De oppervlakte van het sas bedraagt minimaal 2 m<sup>2</sup> of minimaal de oppervlakte van de cabine.

Opmerking: voor inrichtingen van categorie 5 of 6 is er geen minimale oppervlakte voor het liftbordes (sas) opgelegd.

### 12.2 Liften met prioritaire oproep

- 12.2.1 Inrichtingen van categorie 1, 2, 3 en 4 beschikken over liften met prioritaire oproep die kunnen worden bediend met een brandweersleutel (cf. 12.2.4.).
- 12.2.2 Inrichtingen van categorie 1 of 2 beschikken over een lift met prioritaire oproep waarvan de constructie beantwoordt aan de specificaties in bijlage 4, punt 6.1.5, van de basisnormen. Deze lift geeft uit op een evacuatie niveau dat gemakkelijk toegankelijk is voor de brandweerdiensten. Indien er meerdere liftgroepen zijn geïnstalleerd, beschikt iedere liftgroep over een lift met prioritaire oproep.
- 12.2.3 De toegang tot alle niveaus en verdiepingen gebeurt:
  - 1° hetzij door een lift die alle evacuatie niveaus en alle bovenliggende of onderliggende verdiepingen bedient;
  - 2° hetzij door meerdere liften die elk evacuatie niveau en een gedeelte van de bovenliggende of onderliggende verdiepingen bedienen, op voorwaarde dat het geheel van de liften met prioritaire oproep de toegang tot alle compartimenten van het gebouw mogelijk maakt.
- 12.2.4 Op het liftbordes van het evacuatie niveau is een brandweerschakelaar aangebracht die bestemd is voor de prioritaire oproep van de liften. Deze schakelaar bevindt zich in een gesloten glazen kastje dat is voorzien van het opschrift "brandweer". Daarmee kan de liftkooi na stilstand worden opgeroepen naar het evacuatie niveau. Deze oproep heeft voorrang op buitenoproepen. Buiten de omstandigheden die hun specifieke gebruik noodzakelijk maken, worden de liften met prioritaire oproep normaal gebruikt.

## **Hoofdstuk 13. - Elektrische installaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie**

- 13.1 Alleen elektrische verlichting is toegestaan. De veiligheidsverlichting is conform de desbetreffende specifieke voorschriften.
- 13.2 Het vermogen van de autonome stroombronnen volstaat om alle veiligheidsinstallaties, waaronder de veiligheidsverlichting, de rookevacuatiesystemen en de meldings-, waarschuwings-, alarm- en detectie-installaties, alsook de pompen voor de blusinstallaties te voeden.
- Voor inrichtingen van categorie 1 en 2 volstaat het vermogen eveneens om de machines van de liften met prioritaire oproep te voeden.
- 13.3 Zodra de normale voeding van het net uitvalt, verzekeren de autonome stroombron of stroombronnen automatisch en binnen dertig seconden de werking van de installaties gedurende een uur.

### **13.4 Veiligheidsverlichting**

- 13.4.1 De veiligheidsverlichting beantwoordt aan de voorschriften van de basisnormen.
- 13.4.2 De evacuatiewegen, de evacuatieterrassen en de buitenevacuatiewegen met inbegrip van de buitentrappen, de binnen- en buitenoverlopen van de trappenhuizen, de liftkooien, de zalen of lokalen die toegankelijk zijn voor het publiek, de lokalen waarin de autonome stroombronnen of de pompen voor de blusinstallaties zijn opgesteld, de stookafdelingen en de voornaamste elektrische panelen zijn voorzien van veiligheidsverlichting met een horizontale lichtsterkte van minstens 1 lux ter hoogte van de grond of van de traptreden en in de as van de evacuatieweg.

## **Hoofdstuk 14. - Algemene automatische branddetectie-installatie**

- 14.1 De inrichting is voorzien van een algemene automatische branddetectie-installatie.
- 14.2 De algemene automatische branddetectie-installatie is geplaatst en goedgekeurd overeenkomstig de normen NBN S21-100-1 en 2. Alle producten met dezelfde werking, zoals omschreven in de normen NBN S21-100-1 en 2, die wettelijk zijn vervaardigd en/of worden verhandeld in een andere lidstaat van de Europese Gemeenschap of in Turkije, of die wettelijk zijn vervaardigd in een staat van de Europese Vrijhandelsassociatie (EVA), overeenkomstsluitende partij van het akkoord betreffende de Europese Economische Ruimte (EER), zijn eveneens toegestaan.

## **Hoofdstuk 15. - Gastoevoerleidingen**

- 15.1 Indien het gebouw waarin zich het toeristische logies bevindt over een algemene gastoevoerleiding beschikt, moet daarop minstens één handbediende afsluitkraan zijn aangebracht. De afsluitkraan wordt geplaatst aan het begin van de leiding in het gebouw en op een behoorlijk aangeduide plaats.
- 15.2 Er wordt eveneens een afsluitkraan geplaatst langs de weg.

## **Hoofdstuk 16. - Gasinstallaties**

- 16.1 De gasinstallaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

### **16.2 Algemeen**

De installaties zijn conform de bijzondere reglementering die van kracht is en meer bepaald de voorschriften van de norm NBN D51-006 betreffende "Binnenleidingen voor commercieel butaan of propaan in gasfase op een werkdruk van maximum 5 bar en plaatsing van de verbruikstoestellen -

### 16.3 Installaties met brandbaar gas dat wordt verdeeld door openbare leidingen

- 16.3.1 Voordat de installatie in dienst wordt gesteld en telkens nadat belangrijke aanpassingen plaatsvonden, wordt de nieuwe installatie of een gedeelte ervan gecontroleerd op dichtheid en conformiteit met de toepassingsnormen NBN D51-003 en/of NBN D51-004 door een instelling die is geaccrediteerd voor de normen NBN D51 003 en D51 004 indien de installateur niet is gemachtigd.
- 16.3.2 De dichtheids- en conformiteitscontrole wordt daarna om de 5 jaar uitgevoerd door een instelling die is geaccrediteerd voor de normen NBN D51-003 en D51-004.
- 16.3.3 Het onderhoud van de installaties en de verbruikstoestellen gebeurt jaarlijks. Dit onderhoud wordt uitgevoerd door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.3.4 Voorafgaand aan hun indienststelling worden de verbruikstoestellen afgesteld door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.3.5 De controle die wordt uitgevoerd door een geaccrediteerde instelling voor de normen NBN D51-003 en D51-004 betreft met name:
  - 1° de conformiteitscontrole volgens de hierboven vermelde toepassingsnormen;
  - 2° nagaan of het reinigen van de branders en de regeling van hun goede werking goed is verricht;
  - 3° het nagaan van de goede werking van de bescherming- en regelingssystemen;
  - 4° het nagaan van de dichtheid van de installatie door een test overeenkomstig de norm die op de installatie van toepassing is;
  - 5° nagaan of het reinigen van de afvoerleidingen voor rookgassen goed is verricht;
  - 6° een onderzoek van het uitschakelen van de thermokoppels.

### 16.4 Installaties met vloeibaar petroleumgas

- 16.4.1 Voordat de installatie in dienst wordt gesteld en telkens nadat belangrijke aanpassingen plaatsvonden, wordt de nieuwe installatie of een gedeelte ervan gecontroleerd op dichtheid en conformiteit overeenkomstig de toepassingsnorm NBN D51-006, art. 1, 2 en 3, door een instelling die is geaccrediteerd voor de norm NBN D51-006.
- 16.4.2 De dichtheids- en conformiteitscontrole wordt daarna om de 5 jaar uitgevoerd door een instelling die is geaccrediteerd voor de norm NBN D51-006.
- 16.4.3 Het onderhoud van de installaties en de verbruikstoestellen gebeurt jaarlijks. Dit onderhoud wordt uitgevoerd door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.4.4 Voorafgaand aan hun indienststelling worden de verbruikstoestellen afgesteld door een erkende installateur overeenkomstig het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.
- 16.4.5 De controle die wordt uitgevoerd door een geaccrediteerde instelling voor de norm NBN D51-006 betreft met name:
  - 1° de conformiteitscontrole overeenkomstig de hierboven vermelde toepassingsnormen;
  - 2° nagaan of het reinigen van de branders en de regeling van hun goede werking goed is verricht;
  - 3° het nagaan van de goede werking van de bescherming- en regelingssystemen;

- 4° het nagaan van de dichtheid van de installatie door een pomptest overeenkomstig de norm die op de installatie van toepassing is;
- 5° nagaan of het reinigen van de afvoerleidingen voor rookgassen goed is verricht;
- 6° een onderzoek van het uitschakelen van de thermokoppels.

16.4.6 Flessen met vloeibaar gemaakt petroleumgas zijn niet toegestaan in de inrichting.

#### 16.5 Installaties met vaste gasrecipiënten

De opslagplaatsen voor vaste gasrecipiënten zijn conform de geldende reglementering.

#### 16.6 Installaties met verplaatsbare gasrecipiënten

- 16.6.1 De veiligheidsmaatregelen m.b.t. de verplaatsbare gasrecipiënten zoals omschreven in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 juni 2011 betreffende de voorwaarden voor het opslaan van LPG zijn hier van toepassing.
- 16.6.2 Enkel de verplaatsbare recipiënten waarvan de hoeveelheid brandbaar gas de drie kilo niet overschrijdt, mogen in een gebouw worden geplaatst. Buiten worden ze geplaatst op ten minste 1,50 m van de vensters en op ten minste 2,50 m van de deuren van de gebouwen.
- 16.6.3 De verplaatsbare recipiënten worden steeds rechtop geplaatst, niet lager dan de omringende bodem en op ten minste 2,50 m van iedere kelderopening of toegang naar een ondergrondse ruimte. Hun stabiliteit moet worden verzekerd.
- 16.6.4 Het is verboden gemakkelijk brandbare stoffen, met inbegrip van droog gras en onkruid, opgestapeld te laten op minder dan 2,50 m van de verplaatsbare recipiënten.
- 16.6.5 De verplaatsbare recipiënten en hun apparatuur zijn beschermd tegen slechte weersomstandigheden. Het afdak waaronder of het lokaal waarin ze zijn ondergebracht:
  - 1° mag alleen zijn opgetrokken in niet-brandbare materialen;
  - 2° is voorzien van een goede ventilatie zowel aan de boven- als aan de onderkant.

#### 16.7 Kooktoestellen en maaltijdverwarmers

- 16.7.1 Kooktoestellen en maaltijdverwarmers staan ver genoeg verwijderd of zijn geïsoleerd van alle ontvlambare materialen.
- 16.7.2 Er mogen geen verplaatsbare toestellen, gevoed met brandstoffen, in de inrichting worden geplaatst of gebruikt, tenzij in verplaatsbare toestellen met brandstofhoeveelheden van maximaal 3 kg of 1 liter voor de bereiding van speciale gerechten in de keuken of het restaurant.
- 16.7.3 De recipiënten die leeg zijn of als reserve dienen, worden buiten opgeslagen (cf. 6.2.4). Deze ruimte bevat geen andere brandbare stoffen en is voorzien van ventilatie boven- of onderaan.
- 16.7.4 Indien er gebruik wordt gemaakt van een buigzame leiding om het kooktoestel aan te sluiten op de vaste gasdistributie-installatie, moet die leiding jaarlijks worden vervangen. Haar lengte is beperkt tot 1,5 m. De uiteinden zijn voorzien van spanningen.
- 16.7.5 De gaskooktoestellen zijn uitgerust met een veiligheidsthermokoppel.
- 16.7.6 De friteuses en kookapparaten zijn beschermd door een automatische uitschakelingsinstallatie met licht water. De inwerkingstelling van de uitschakelingsinstallatie veroorzaakt de onderbreking van de energievoeding van de friteuses en andere kookapparaten. Er moet naast de automatische werking ook in een handbediening zijn voorzien die op een beschermde plaats, ver van de kookapparaten, is geïnstalleerd.

## **Hoofdstuk 17. - Aëraulische installaties**

17.1 De aëraulische installaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

## **Hoofdstuk 18. - Melding-, waarschuwings-, alarminstallaties en brandbestrijdingsmiddelen**

18.1 Deze installaties beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen en voorzien:

- 18.1.1 ten minste in 1 gewapende muurhydrant per niveau (nabij de toegang tot het trappenhuis);
- 18.1.2 een alarmsysteem met drukknoppen - (ten minste 1 per niveau) en alarmseinen die in alle lokalen van de inrichting hoorbaar zijn, onafhankelijk van het detectiesysteem;
- 18.1.3 een communicatiesysteem in inrichtingen van categorie 2 en 4 om boodschappen vanuit de veiligheidscentrale of het onthaal door te geven.

## **Hoofdstuk 19. - Uitbatingsvoorschriften**

### 19.1 Algemeen

De voorschriften omschreven zowel in het Algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, in de Codex over het welzijn op het werk, als in het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op arbeidsplaatsen, zijn hier van toepassing.

De exploitant respecteert de basisnormen die van toepassing zijn en neemt alle nodige maatregelen om de aanwezige personen in de inrichting te beschermen tegen brand, paniek en ontploffingen.

### 19.2 Private brandweerdienst

Niettegenstaande het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op arbeidsplaatsen, naar gelang van het belang en de aard van de risico's en indien de aard van de locatie het vereist, moet de exploitant een dienst voor de brandvoorzorg en -bestrijding organiseren. Die dienst moet bestaan uit een voldoende aantal personen die zijn opgeleid om het brandweermateriaal waarover de inrichting beschikt, te gebruiken.

Dat personeel is verplicht aanwezig gedurende de openingsuren van de inrichting.

Waarschuwings-, alarm- en evacuatieoefeningen moeten minstens één keer per jaar door dat personeel worden georganiseerd.

### 19.3 Huishoudelijk reglement

De permanente maatregelen die in dat opzicht door de exploitant worden genomen, worden in een huishoudelijk reglement vermeld. Periodiek en minstens jaarlijks vestigt de exploitant de aandacht van het personeel op die bepalingen in het huishoudelijk reglement.

### 19.4 Veiligheidsinstructies

De exploitant maakt de veiligheidsinstructies voor het personeel enerzijds en voor de gasten anderzijds bekend.

#### 19.4.1 Veiligheidsinstructies voor het personeel

19.4.1.1 De exploitant vestigt de aandacht van de personeelsleden op het gevaar in geval van brand in de inrichting. Bovendien moet het desbetreffende personeel bekend zijn met de werking van de detectie-, meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties. Het personeel moet op de

hoogte zijn van de te nemen maatregelen om de veiligheid van de personen te garanderen en moet opgeleid zijn om de brandbestrijdingsmiddelen te gebruiken.

19.4.1.2 De exploitant organiseert jaarlijks praktische oefeningen die tot doel hebben de personeelsleden te onderrichten over hun gedrag in geval van brand.

19.4.1.3 Hij stelt een specifieke procedure op, rekening houdende met de aanwezigen en het moment van het incident. De procedure houdt rekening met meerdere scenario's zoals een gaslek, een bommelding, een branddetectie, een brandalarm, enz.

#### 19.4.2 Veiligheidsinstructies voor de gasten

19.4.2.1 De exploitant handelt als een goede huisvader en verbindt zich ertoe de gehuisveste personen op de hoogte te brengen van de werking van de installaties en de brandveiligheidsinstructies die in acht moeten worden genomen in het gebouw. Deze hangen af van de capaciteit, de uitrusting en de organisatie van de vertrekken van het gebouw.

19.4.2.2 Gebruiks- en veiligheidsinstructies in het geval van een haard of open haard worden opgehangen ten dienste van de gelogeerde personen.

19.4.2.3 Veiligheidsinstructies in de drie nationale talen en in het Engels, eventueel vervangen door pictogrammen, geven de gedragslijn aan in geval van brand en zijn op duidelijk zichtbare plaatsen op de gangpaden van het gebouw en in de logieseenheden aangebracht.

19.4.2.4 Aan deze instructies moet een evacuatieplan zijn toegevoegd.

19.4.2.5 De plannen van de verdiepingen moeten op elke verdiepingen worden uithangen.

#### 19.5 Brandpreventiedossier

19.5.1 De exploitant houdt een brandpreventiedossier bij, overeenkomstig de bepalingen in afdeling 5 van het Koninklijk Besluit van 28 maart 2014 betreffende brandpreventie op de arbeidsplaatsen.

19.5.2 Het brandpreventiedossier bevat minstens de informatie van de periodiek uitgevoerde controles en onderhoudsbeurten.

19.5.3 Het brandpreventiedossier bevat eveneens een interventiedossier om de hulpdiensten in te lichten; het bevat plannen van de compartimentindeling en de locatie van:

1° de trappen en evacuatiewegen;

2° de beschikbare blusmiddelen;

3° het algemene bedieningspaneel van het branddetectie- en alarmsysteem;

4° de stookafdelingen;

5° de eventuele installaties en lokalen die een bijzonder risico vormen;

6° de algemene locatie van de gebouwen, toegangswegen, watervoorraden en inrichtingen om de energie af te sluiten.

19.5.4 Het brandpreventiedossier wordt regelmatig bijgewerkt.

## **Hoofdstuk 20. - Onderhoud en controles**

Cf. hoofdstuk 22: "technische voorschriften".

### 20.1 Algemeen

20.1.1 De technische uitrusting van het gebouw wordt in goede staat gehouden.



20.1.2 De exploitant ziet erop toe dat de keuringen, de schouwingen en de controles waarvan hierna sprake, worden uitgevoerd en het voorwerp uitmaken van een proces-verbaal waarvan een exemplaar ter beschikking wordt gesteld van de burgemeester of zijn afgevaardigde, en/of van de bevoegde minister of zijn afgevaardigde, overeenkomstig de tabel in hoofdstuk 22 (cf. ook punt 19.5.).

20.1.3 De verschillende instellingen die belast zijn met de controle van de installaties moeten overeenkomstig de norm EN 45004 zijn geaccrediteerd voor het domein waarvoor de controle wordt uitgevoerd.

## 20.2 Liften en goederenliften.

20.2.1 Onderhoud: conform de geldende reglementering.

20.2.2 Periodiciteit: cf. bijlage "technische voorschriften".

## 20.3 Elektrische installaties voor drijfkracht, verlichting en signalisatie

De elektrische installaties met inbegrip van de veiligheidsverlichtingsinstallaties zijn goedgekeurd en geïnspecteerd door een instelling overeenkomstig de voorwaarden zoals voorzien in het Algemeen reglement op de elektrische installaties (AREI), en de specifieke bepalingen die in de huidige bijlage zijn opgenomen:

- 1° bij hun inbedrijfstelling alsook bij iedere belangrijke aanpassing;
- 2° een keer per jaar voor alle hoogspanningsinstallaties;
- 3° een keer om de vijf jaar voor alle andere distributie-installaties.

Deze voorschriften gelden voor alle gebouwen bedoeld in het huidige besluit, ongeacht of er personeel is tewerkgesteld of niet.

## 20.4 Installaties voor verwarming en klimaatregeling

20.4.1 De centrale verwarmingsinstallaties en de centrale klimaatregelingsinstallaties worden een keer per jaar geïnspecteerd door een erkende installateur. Deze inspectie betreft met name:

- 1° de controle en de reiniging van de branders;
- 2° de controle van de beschermings- en regelingsystemen;
- 3° de controle en, indien nodig, de reiniging van de verbrandingsgasafvoerleidingen.

De inspectie van de centrale verwarmingsinstallaties waarvan sprake hierboven wordt uitgevoerd vóór hun inwerkingtreding.

20.4.2 De vaste of buigzame leidingen voor de afvoer van rook of verbrandingsgassen worden in goede staat gehouden. Iedere gebroken of gebarsten leiding wordt hersteld of vervangen alvorens ze opnieuw in dienst wordt gesteld.

20.4.3 Na een schoorsteenbrand wordt het rookkanaal waar de brand is ontstaan, onderzocht en over het hele traject geveegd, waarna een dichtheidstest wordt uitgevoerd.

20.4.4 De centrale verwarmingsinstallaties met vaste of vloeibare brandstof worden onderzocht overeenkomstig het besluit van de Brusselse Regering van 3 juni 2010 betreffende de geldende EPB-eisen.

## 20.5 Branddetectie-installaties en meldings-, waarschuwings-, alarm- en brandbestrijdingstoestellen en -middelen

20.5.1 De algemene automatische branddetectiesystemen worden goedgekeurd, onderhouden en gecontroleerd zoals bepaald in de Belgische normen NBN S21-100-1 en 2 betreffende de "algemene installaties voor automatische branddetectie door

puntdetector". De controles moeten echter het geheel van de installaties nagaan (detectoren, centrales, nevenpanelen, meet- en regeltechniek, enz.).

20.5.2 De elektrische meldingsinstallaties, verschillend van de openbare telefoonverbindingen, alsook de elektrische waarschuwings- en alarminstallaties zijn goedgekeurd en worden jaarlijks nagekeken door een instelling die erkend is door de FOD Economie voor de controle van elektrische installaties.

20.5.3 Het brandbestrijdingsmateriaal wordt een keer per jaar gecontroleerd overeenkomstig de norm NBN S21-050 door een bevoegde persoon van een gekwalificeerde instelling voor het onderhoud van draagbare blusapparaten.

20.5.4 De muurhaspels met axiale voeding en de muurhydranten, alsook hun toebehoren en hun voedingskanalen worden ieder jaar gecontroleerd door een instelling die hiertoe is uitgerust en bevoegd, overeenkomstig de norm NBN EN 671-3.

## 20.6 Varia

De exploitant laat jaarlijks de volgende installaties door gekwalificeerd personeel controleren en onderhouden:

- 1° de brandwerende deuren en verluchtingsopeningen;
- 2° de afzuigkappen en hun afvoerleidingen;
- 3° de autonome stroombronnen en de veiligheidsverlichting;
- 4° de rookafvoerkanalen en de installaties voor rookafdrijving.

De datums van de controles en de vaststellingen die tijdens deze controles werden gemaakt, worden bijgehouden in het veiligheidsregister dat ter beschikking wordt gesteld van de burgemeester of zijn afgevaardigde, en/of van de bevoegde minister of zijn afgevaardigde.

## **Hoofdstuk 21. - Kampeerterreinen**

### 21.1 Toepassingsgebied

Dit hoofdstuk is van toepassing op de inrichtingen van de categorie "kampeerterrein" zoals bepaald in artikel 3, 9° van de ordonnantie van 8 mei 2014. Naast de normen die in dit hoofdstuk worden vermeld, beantwoorden deze inrichtingen aan alle normen van deze bijlage.

### 21.2 Terminologie

Tijdelijke camping: inrichting uit de categorie "kampeerterrein" waarvan de duur van de activiteit beperkt is tot de duur van het evenement, festiviteit of manifestatie waarvoor het is opgericht.

Permanente camping: inrichting uit de categorie "kampeerterrein" waarvan de duur van de activiteit niet tijdelijk is.

### 21.3 Vestiging

21.3.1 Het kampeerterrein is gevestigd in een zone die permanent bereikbaar is voor de voertuigen van de hulpdiensten.

21.3.2 Met uitzondering van een kampeerautoterrein mag een nieuw op te richten kampeerterrein zich niet bevinden langs een bestaande autosnelweg, een ring, een weg van categorieën I en II, of langs een inrichting van klasse 1A of 1B, als dat een brandveiligheidsrisico inhoudt voor de personen die er verblijven, tenzij de afstand tussen het terrein en die weg of inrichting meer dan 100 m bedraagt, of tenzij tussen het terrein en die weg of inrichting brandbestendige muren worden geplaatst met een brandwerendheid REI 60 en met een minimale hoogte van 2 m boven het wegniveau.

Die brandbestendige muur kan worden vervangen door een verhoogde berm van 2 m hoog, die voorzien is van beplantingen met een minimale hoogte van 1 m.

- 21.3.3 De kampeerplaatsen bevinden zich op minstens 4 m van de afbakening van het kampeerterrein. Deze tussenruimten zijn vrij van vaste constructies en struikgewas.

In afwijking van het eerste lid wordt deze afstand van 4 op 10 m gebracht als het terrein in of langs een bos is gelegen. In het geval van twee aanpalende terreinen wordt deze afstand van 4 m op 2 m per terrein gebracht.

- 21.3.4 Op het terrein worden de kampeerplaatsen duidelijk afgebakend en aangeduid met een doorlopende nummering.

- 21.3.5 De kampeerplaatsen mogen maximaal in groepen van vier worden samengebracht. De op de grond gemeten afstand tussen de kampeerplaatsen of groepen kampeerplaatsen bedraagt minimaal 4 meter.

Opmerking: voor tenten of tentzeilen moet een onderlinge afstand van een meter worden nageleefd en een groep van maximaal 20 tenten of tentzeilen is enkel toegelaten wanneer deze van een andere groep gescheiden is door een afstand van 4 meter.

#### 21.4 Toegangswegen

- 21.4.1 Het kampeerterrein is via een externe berijdbare weg tussen de openbare weg en de ingang van het kampeerterrein toegankelijk.

Op die berijdbare weg kunnen voertuigen met inbegrip van die van de nooddiensten elkaar voortdurend kruisen.

De externe berijdbare weg alsmede de interne verkeerswegen moeten voldoen aan de hierna bepaalde eigenschappen.

Als die eigenschappen niet kunnen worden nageleefd, wordt een realistische proef uitgevoerd met de voertuigen van de nooddiensten die kunnen tussenkomen en naar gelang van de aard van het terrein. Die proef wordt in onderlinge samenspraak tussen de eigenaar/exploitant en de verantwoordelijke voor de territoriaal bevoegde brandweerdienst uitgevoerd en maakt het voorwerp uit van een verslag.

De dragende capaciteit van al deze wegen moet voldoende zijn zodat de voertuigen met een last per as van maximum 13 t kunnen rijden en parkeren zonder in de grond weg te zinken zelfs als ze het terrein vervormen.

- 21.4.2 De lengte van de doodlopende wegen mag niet meer dan 100 m bedragen.

Als die voorwaarde niet wordt vervuld, wordt in een omkeringsruimte voorzien.

Die ruimte zal een minimale oppervlakte van 100 m<sup>2</sup> hebben. Voorts zal er een realistische proef worden uitgevoerd met de voertuigen van de nooddiensten die kunnen tussenkomen en naar gelang van de aard van het terrein. Die proef wordt in onderlinge samenspraak tussen de eigenaar/exploitant en de verantwoordelijke voor de brandweerdienst uitgevoerd en maakt het voorwerp uit van een verslag.

- 21.4.3 Als het kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van minder dan 50 plaatsen langs de openbare weg is gelegen en als de afstand van de openbare weg loodrecht op de verste parkeerplaats kleiner is dan 60 m, zijn binnenwegen niet verplicht.

Op advies van de brandweerdienst en naar gelang van het belang van de aard van de risico's en als de aard van de locatie het vereist, zal een verkeerswijze voor de kampeerterreinen met een onthaalcapaciteit van 50 tot 400 plaatsen worden bepaald.

Voor de kampeerterreinen met een onthaalcapaciteit van meer dan 400 plaatsen vormen de binnenwegen een verkeersring.

- 21.4.4 Wanneer het kampeerterein via automatische hekken toegankelijk is, worden laatstgenoemde geïnstalleerd volgens de beginselen van de positieve veiligheid en worden ze uitgerust met een aangepast systeem dat door de territoriaal bevoegde brandweerdienst is goedgekeurd.

Dat systeem maakt de toegang tot het kampeerterein voortdurend mogelijk.

- 21.4.5 Wanneer het kampeerterein met een onthaalcapaciteit van 50 tot 400 plaatsen is afgebakend met een willekeurige omheining, moet het beschikken over 2 nooduitgangen, wat de personen in staat stelt het kampeerterein te verlaten.

Wanneer het kampeerterein met een onthaalcapaciteit van meer dan 400 plaatsen is afgebakend met een willekeurige omheining, moet het beschikken over 3 nooduitgangen, wat de personen in staat stelt het kampeerterein te verlaten.

De toegang tot de nooduitgangen wordt aangeduid met signalisatie en verlicht.

- 21.4.6 Op het kampeerterein is het verboden te parkeren op de interne en externe wegen.
- 21.4.7 De richting en de route om de verschillende uitgangen te bereiken worden aangeduid.
- 21.4.8 Er wordt een rijrichting bepaald wanneer het terrein over een verkeerslus beschikt.
- 21.4.9 Wanneer het kampeerterein is gelegen in een bos, aan de rand van een bebost terrein of op eender welke plaats waar brandgevaar bestaat, wordt het terrein voortdurend van struikgewas ontdaan.

Voor bepaalde kampeerterreinen met een bijzondere ligging kunnen door de territoriaal bevoegde brandweerdienst aanvullende blusmiddelen worden opgelegd.

- 21.4.10 Alle wegen binnen en buiten het kampeerterein zijn verlicht.

## 21.5 Gebouwen

De afgelegen gebouwen die alleen de lokalen omvatten die als vestiaires, sanitaire installaties of douches dienen, hoeven slechts aan de punten betreffende de evacuatie (hoofdstuk 3), de verwarming (punt 6.4.2°), de elektriciteit en de veiligheidsverlichting (hoofdstuk 13) en de meldings-, waarschuwings- alarminstallaties en brandbestrijdingsmiddelen (hoofdstuk 18) te voldoen.

Hetzelfde geldt voor lokalen die als vestiaires, sanitaire installaties of douches dienen en die aanpalend zijn aan gebouwen bestemd om het publiek te ontvangen, wanneer ze ervan gescheiden zijn door brandwerende elementen.

### 21.5.1 Aantal toegelaten personen

- 21.5.1.1 In de voor de klanten toegankelijke lokalen en verkoopwinkels wordt de theoretische totale bezettingsdichtheid bepaald naar gelang van de criteria bedoeld in bijlage 1 bij het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen.

- 21.5.1.2 In cafés, café-restaurants, restaurants, bars, dancings, proefsalongen, vergaderings-, concert- en feestzalen en gelijksoortige inrichtingen wordt de theoretische totale bezettingsdichtheid berekend op grond van één persoon per m<sup>2</sup> totale bodemoppervlakte van de voor het publiek toegankelijke lokalen.

- 21.5.1.3 Het aantal toelaatbare personen die tegelijk aanwezig zijn, zal ook afhangen van de nuttige totale breedte van de uitgangen, zoals bepaald in hoofdstuk 3 "Evacuatie".

Het strengste criterium wordt in aanmerking genomen.

#### 21.5.2 Bouwelementen

21.5.2.1 De structurele elementen die de stabiliteit van het geheel van het gebouw, gelegen binnen de voor het publiek toegankelijke site, en van de voor zijn werking nuttige lokalen verzekeren, hebben een brandweerstand van 1 uur (EI 60).

21.5.2.2 In de zone zonder verdiepingen bedraagt de brandweerstand van de structurele elementen alsmede die van het gebinte van het dak een half uur (EI 30).

Als deze elementen de bedoelde brandweerstand zelf niet kunnen garanderen, kunnen ze zodanig worden beschermd dat ze die beschermingsniveaus bereiken.

21.5.2.3 Het geheel van de dekking van de daken voldoet aan indeling B Roof T1 volgens norm ENV 1187.

#### 21.5.3 Compartimentering

21.5.3.1 Het geheel van het voor het publiek toegankelijke volume vormt een onafhankelijk compartiment dat van de rest van het gebouw is gescheiden door horizontale en verticale wanden met een eenvormige brandweerstand van 1 uur (EI 60). Elke doorgang naar aangrenzende volumes geschiedt via een deur met een brandweerstand van een half uur, uitgerust met een automatisch sluitsysteem of een automatisch sluitsysteem in geval van brand.

21.5.3.2 De keuken vormt een onafhankelijk compartiment waarvan de (horizontale en verticale) binnenwanden een eenvormige brandweerstand van 1 uur (EI 60) hebben. Alle binnentoegangen geschieden via deuren met een eenvormige brandweerstand van een half uur die zijn uitgerust met een automatisch sluitsysteem of een automatisch sluitsysteem in geval van brand.

21.5.3.3 Elke doorgang voor kabels en leidingen via een bouwelement (muur, wand, vloer, plafond) geschiedt zo, dat dat element zijn oorspronkelijke weerstand tegen brand behoudt.

#### 21.5.4 Binneninrichtingen

21.5.4.1 Decoratiematerialen moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

21.5.4.2 De valse plafonds en hun opgehangen gedeelten, voor zover ze niet bijdragen tot de bescherming van de structurelementen, moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

#### 21.6 Meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties

21.6.1 De exploitant organiseert zijn eigen alarmsysteem waarbij hij de personen op het kampeerterrein verzoekt om het zo snel mogelijk te ontruimen.

21.6.2 De meldings-, waarschuwings- en alarminstallaties moeten beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen.

21.6.3 Er moet een duidelijk herkenbaar alarmsysteem worden geïnstalleerd. Het moet voldoende performant zijn om het kampeerterrein te evacueren. De richtlijnen voor het gebruik van het alarmsysteem worden uitgehangen samen met een in de drie landstalen en het Engels opgestelde handleiding.

- 21.6.4 Alle maatregelen worden getroffen opdat het alarmsysteem en de op het openbare net aangesloten telefoontoestellen onverwijd bereikbaar en bruikbaar zouden zijn.
- 21.6.5 De oproepnummers van de hulpdiensten hangen zichtbaar op naast het toestel, evenals de informatie die aan de hulpdiensten moet worden gemeld.
- 21.6.6 Deze informatie omvat het juiste adres van het kampeerterrein, de aard van het incident en een zo nauwkeurig mogelijke raming van de omvang ervan. Ze wordt in de drie landstalen en in het Engels opgesteld.

## 21.7 Blusmiddelen en watervoorraad

- 21.7.1 Het kampeerterrein is uitgerust met minstens één brandweerpost per groep van ten hoogste 100 kampeerplaatsen die minstens twee draagbare poederblussers bevat van het type ABC met een minimuminhoud van 9 kilo of drie draagbare poederblussers van het type ABC met een minimuminhoud van 6 kilo die aan de geldende normen beantwoorden.  
  
De brandbluseenheden worden opgesteld op nuttige plaatsen op het kampeerterrein in overeenstemming met de brandweerdienst.  
  
Elk blusapparaat wordt op een hoogte van 1 meter stevig vastgemaakt.
- 21.7.2 Het blusmateriaal is opgeslagen in een vaste kast die gemakkelijk kan worden geopend. Het moet goed onderhouden, tegen vorst beschermd en gemakkelijk toegankelijk zijn. Het moet onmiddellijk in dienst kunnen worden gesteld.
- 21.7.3 De onmiddellijke omgeving van de plaatsen waar de brandweerposten zijn ondergebracht, is altijd bereikbaar zodanig dat de apparaten te allen tijde kunnen worden gebruikt zonder problemen noch vertraging.
- 21.7.4 De blusapparaten van de brandweerposten voldoen aan de Belgische of eender welke andere gelijkwaardige normen. De blusapparaten worden elk jaar gecontroleerd door een erkende firma.
- 21.7.5 Het brandbestrijdingsmateriaal wordt op zichtbare wijze aangeduid met pictogrammen, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 17 juni 1997 betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk.
- 21.7.6 De lokalen en huureenheden die zijn opgetrokken in harde of onbuigzame materialen, zijn allemaal uitgerust met een automatische branddetector.
- 21.7.7 Een brandkraan of -hydrant die is aangesloten op het openbare waterdistributienet en beschikt over een debiet van 400 l/min., moet beschikbaar zijn in de onmiddellijke omgeving van het kampeerterrein. Anders wordt een watervoorraad van minstens 50 m<sup>3</sup> voorzien. De watervoorraad ligt op minder dan 200 meter van elke kampeerplaats.
- 21.7.8 Voor een kampeerterrein met een onthaalcapaciteit van minder dan 50 plaatsen bedraagt de capaciteit van de watervoorraad minstens 10 m<sup>3</sup>.

## 21.8 Huishoudelijk reglement

- 21.8.1 Het huishoudelijk reglement moet op zichtbare wijze worden aangeplakt in het onthaalbureau en bij elke sanitaire installatie. Het wordt in de drie landstalen en in Engels opgesteld.
- 21.8.2 Dat reglement vermeldt de volgende minimale voorschriften en inlichtingen:
  - 1° de inlichtingen over de noodprocedures (evacuatie, waarschuwing, alarm);
  - 2° het verbod om de voertuigen op de buiten- en binnenwegen te parkeren;

- 3° de vergunning om de traditionele barbecues te gebruiken als ze zich op een afstand van minstens 2 m van elk brandbaar element bevinden en als het gras van de omgeving voortdurend wordt gemaaid;
- 4° het verbod om aanmaakvloeistoffen te gebruiken en kampvuren te maken ;
- 5° de ligging van de nooduitgangen;
- 6° de ligging van het (of de) verzamelpunt(en) buiten het kampeerterrein in geval van incidenten waarbij een evacuatie van het kampeerterrein nodig is.

Dat reglement vermeldt de elementaire voorschriften in geval van evacuatie, waarbij de personen ertoe worden verzocht om:

- 1° rustig te blijven;
- 2° de verschillende energievoeding te onderbreken;
- 3° de nooddiensten te verwittigen;
- 4° te proberen de brand te blussen;
- 5° het kampeerterrein te verlaten naar gelang van het evacuatieplan.

Dat reglement vermeldt ook de elementaire voorschriften om een brand te voorkomen, zoals bedoeld in 21.10.2.

## 21.9 Controles en periodiek onderhoud

21.9.1 De bepalingen van hoofdstuk 22 zijn van toepassing.

## 21.10 Uitbatings- en veiligheidsvoorschriften

21.10.1 De uitbater hangt alle informatie uit op het terrein of bezorgt een verklarende nota aan het personeel en de gasten. Deze voorschriften worden zichtbaar uitgehangen aan het onthaal en aan de kampeerders overhandigd bij elke nieuwe ingebruikneming van een kampeerplaats. Deze nota wordt opgesteld in de drie landstalen en ook minstens in het Engels. Ze vermeldt hoe het personeel en de gasten moeten handelen in geval van brand. Ze bevat nuttige aanbevelingen op het vlak van brandpreventie.

21.10.2 De kampeerders worden ertoe verzocht om de hierna vermelde instructie na te leven:

- 1° de kleine apparaten, zoals kampeergas, niet zonder toezicht gebruiken;
- 2° de goede praktijkcode inzake installatie van vloeibaar gemaakt petroleumgas naleven;
- 3° maximum 2 gasflessen voor de bevoorrading van de verschillende toestellen gebruiken;
- 4° volle noch lege gasflessen opslaan;
- 5° de lengte van de slang die de flessen met de toestellen verbindt, beperken tot maximaal 2 m;
- 6° de slangen voor de erop vermelde verjaringsdatum of in geval van beschadiging (breuk, gebarsten buis..) vervangen;
- 7° klembeugels plaatsen bij elk uiteinde van de slang;
- 8° alle gasflessen overeind zetten;
- 9° niet roken tijdens de hantering van de flessen;
- 10° geen verwarmingsapparaten met vaste of vloeibare brandstoffen zonder aansluiting op een externe afvoerleiding conform met regels van de kunst gebruiken;
- 11° in geval van gebruik van verwarmingstoestellen met vaste of vloeibare brandstoffen zorgen voor de goede ventilatie van de lokalen (buitenlucht);
- 12° zorgen voor de ventilatie van de douche;
- 13° de verschillende kook- en verwarmingsapparaten onderhouden;
- 14° de afzuigkappen regelmatig reinigen;
- 15° eventueel over een blusdeken en/of een brandblusser beschikken.

## Hoofdstuk 22. - Technische voorschriften en onderhoud

VOORWERP	UITVOERDER (*)	PERIODICITEIT
Goederen- en keukenlift	EDTC	Driemaandelijks
Personenlift	EDTC	Drie- of zesmaandelijks (onderhoudscontract wel/niet via gecertificeerde firma)
Hoogspanning	EDTC	Jaarlijks
Laagspanning	EDTC	Vijfjaarlijks
Veiligheidsverlichting	BP	Driemaandelijks
	EDTC	Jaarlijks
Gasleidingen en -toestellen, vaste LPG-tanks (dichtheidscontrole)	EDTC of Cerga-BT	Jaarlijks
Automatische gasdetectie/brandstofafsluiters (indien aanwezig: goede werking)	EDTC	Jaarlijks
Verwarmings- en klimaatregelingstoestellen (goede werking) inclusief conformiteit m.b.t. de afvoer van rookgassen en de aanvoer van verse lucht voor toestellen met open verbranding	BT	Jaarlijks
Schoorstenen en rookkanalen (toestellen op vloeibare/vaste brandstof)	BT	Jaarlijks
Melding-, waarschuwings- en alarminstallatie (autonomie, goede werking)	EDTC	Jaarlijks
Branddetectie-installaties (conformiteit, autonomie, goede werking), inclusief brandwerende deuren en luiken, rookevacuatiekoepels	EDTC	Jaarlijks
Autonome branddetectoren	BP	Driemaandelijks
Filters en kokers van de afzuigkappen	BP	Driemaandelijks
	BT	Jaarlijks
Draagbare brandblussers en haspels of andere blusmiddelen	BT	Jaarlijks
(Zs) brandwerende deuren, luiken en verluchtingsopeningen, koepels, blusmiddelen, evacuatiewegen, trappen, ladders enz. (goede staat, bruikbaarheid)	BP	Tijdens de uitbating
Signalisatie	BP	Tijdens de uitbating

\*

EDTC	Externe dienst voor technische controles
BP	Bevoegd persoon: persoon die al dan niet tot het eigen personeel behoort (cf. artikel 28 van het ARAB) of de exploitant zelf, op voorwaarde dat hij/zij over voldoende kennis van de toestellen beschikt.
BT	Bevoegd technicus: persoon of organisatie die beschikt over de nodige kennis, het nodige materiaal, de nodige erkenning enz. om dergelijke controles uit te voeren (vb. gasdichtheid: bevoegde installateur van verwarmingstoestellen, erkende technicus enz.).
Zs	Zelfsluitend

Gezien om bijgevoegd te worden bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van [...], de specifieke normen inzake brandveiligheid

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du [...], les normes de sécurité contre l'incendie spécifiques



voor toeristische logiesverstrekkende inrichtingen  
zoals bedoeld in artikel 26.

aux établissements d'hébergement touristique  
visées à l'article 26.

Brussel,

Bruxelles,

De minister-president van de Brusselse  
Hoofdstedelijke Regering belast met Toerisme,

Le Ministre-Président du Gouvernement de la  
Région de Bruxelles-Capitale chargé du Tourisme,

**R. VERVOORT**

**R. VERVOORT**