



Vereiste uitrusting voor een 'toerismeverblijf'



Om overeen te stemmen met de categorie 'toerismeverblijf' moet u onder meer verplichtingen op het vlak van uitrusting naleven. Deze verplichtingen gelden ook voor de subcategorie 'gemeubileerde vakantiewoning' (uitgezonderd de uitrustingen betreffende de kookruimte en de eethoek).

INRICHTING, INFORMATIE

- ☐ Het aantal slaapplekken in het toerismeverblijf stemt overeen met de aangegeven capaciteit. Een slaapbank, een stapelbed, een vast opklapbed, een bedkast of een vergelijkbare voorziening worden ook als een slaapplek beschouwd.
- ☐ De toegangsdeur van het toerismeverblijf is duidelijk herkenbaar en kan op slot worden gedaan.
- ☐ De informatiedragers (bijvoorbeeld A4-documenten) waarop de veiligheidsvoorschriften en de informatie over de prijzen van de eventuele diensten vermeld staan, zijn zichtbaar, schoon en in goede staat. De informatie is minstens beschikbaar in het Frans, het Nederlands en het Engels.
- De gemeubileerde vakantiewoning beschikt over:
 - ☐ een leefruimte;
 - ☐ een kookhoek;
 - ☐ een eethoek;
 - ☐ slaapkamers of een ruimte met een gelijkaardige functie;
 - ☐ sanitaire voorzieningen.
- Het toerismeverblijf beschikt over volgende schoonmaakartikelen:
 - ☐ een vuilnisbak, een handveger en een bezem;
 - ☐ een emmer en een dweil;
 - ☐ een vloerwisser;
 - ☐ een stofzuiger.
- ☐ Na elk verblijf wordt het toeristisch verblijf schoongemaakt en verlucht.

VERLICHTING, ELEKTRICITEIT, VERWARMING

- ☐ Het toerismeverblijf heeft algemene elektrische verlichting. Er bevindt zich minstens een lichtsakelaar vlak bij de toegangsdeur van het toerismeverblijf.
- ☐ Het toerismeverblijf is uitgerust met een vaste verwarmingsinstallatie.

SLAAPKAMERS

- Elke slaapkamer of ruimte met een gelijkaardige functie voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - ☐ een raam zorgt voor natuurlijke verlichting. De ramen zijn voorzien van ondoorschijnende overgordijnen of van een gelijkaardige uitrusting en, in geval van inkijk, van doorschijnende gordijnen of een gelijkaardige uitrusting;
 - ☐ als de ramen niet kunnen geopend worden, is er een mechanisch verluchtingssysteem;
 - ☐ elk vertrek beschikt over minstens een stopcontact;
 - ☐ de bedden zijn voorzien van een matras, een hoofdkussen en een deken;
 - ☐ er is een als hangkast en commode ingerichte ruimte met minstens twee kleeerhangers per persoon.

LEEFRUIMTE EN EETHOEK

- ☐ De leefruimte biedt een aantal zitplaatsen dat overeenstemt met de vermelde maximale capaciteit van het toerismeverblijf.
- De eetruimte beschikt over:
 - ☐ een tafel;
 - ☐ een aan de vermelde capaciteit van de logeereenheid aangepast aantal stoelen.

KOOKRUIMTE

- De kookruimte beschikt over de volgende uitrustingen:
 - ☐ een werkblad of vergelijkbare voorziening waarop de maaltijden bereid kunnen worden;
 - ☐ minstens een vrij stopcontact bij het werkblad;
 - ☐ een gootsteen met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater en een leeglooppomp of een vergelijkbaar systeem;
 - ☐ een kookplaat met minstens twee pitten;
 - ☐ een afzuigkap of verluchting in de buurt van de kookplaat;
 - ☐ een branddeken in de onmiddellijke omgeving van de kookplaat;
 - ☐ een koelkast waarvan het volume aangepast is aan de vermelde maximale capaciteit van het toerismeverblijf;
 - ☐ vaatwerk, bestekken, schotels, braadpannen, kookpotten en kookgerei in hoeveelheden aangepast aan de vermelde maximale capaciteit van de logeereenheid;
 - ☐ een keukenkast of vergelijkbare voorziening waarin het vaatwerk en kookgerei opgeborgen kunnen worden;
 - ☐ een voorraadkast of vergelijkbare voorziening waarin de eetwaren bewaard kunnen worden;
 - ☐ een vuilnisbak met deksel voor het huishoudelijk afval;
 - ☐ een voorraad reglementaire vuilniszakken (PMD – papier – huishoudelijk afval);
 - ☐ afwasmiddel en spons.

SANITAIRE VOORZIENINGEN

- ☐ De badkamer is ingericht in een ruimte die gesloten kan worden.
- De badkamer is uitgerust met:
 - ☐ een lavabo met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar water;
 - ☐ een bad of douche met permanent beschikbaar warm en koud drinkbaar leidingwater (24/7). Het bad is uitgerust met een leeglooppomp of een vergelijkbaar systeem;
 - ☐ bergruimten bij de lavabo;
 - ☐ een lavabospiegel;
 - ☐ minstens een vrij stopcontact bij de lavabospiegel, met aanduiding van de voltage;
 - ☐ een vuilnisbakje;
 - ☐ voldoende algemene elektrische verlichting en elektrische lavaboverlichting (ongeveer 200 lx);

- ☐ een raam of een verluchtingsrooster die geopend kunnen worden of een mechanisch verluchtingssysteem;
- ☐ wanneer de badkamer een raam heeft, moet de inkijk tijdelijk afgeschermd kunnen worden d.m.v. een met het raam verbonden systeem.
- De wc-hoek mag deel uitmaken van dezelfde ruimte als die van de badkamer.
- De wc-hoek beschikt over:
 - ☐ minstens een wc-pot met bril en waterspoeling;
 - ☐ toilet papier (minimaal 1 niet-aangebroken reserverol);
 - ☐ een vuilnisbakje;
 - ☐ voldoende elektrische verlichting;
 - ☐ een raam of een verluchtingsrooster die geopend kunnen worden of een mechanisch verluchtingssysteem.

MEER INFO

www.economie-werk.brussels



BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL